

cv Marc Martens uitgebreid

1. studies

Burgerlijk ingenieur architect, KU Leuven, 1974.

- Eindverhandeling: 'Naar een verantwoorde architectuur – formuleren van een houding' (i.s.m. D. Neyens). De verhandeling vormt een reflectie over maatschappelijk engagement in de dagelijkse architectenpraktijk.
- Afstudeerproject: een woonuitbreiding in het landelijke Bertem (i.s.m. J. Donvil, J. Eerdeken, D. Neyens, C. Smets); een kleinschalig project dat inhoudelijk voortbouwde op een morfo-typologische lezing van de bestaande bebouwing, bewonersparticipatie voor ogen had, en in de uitvoering ruimte gaf aan zelfbouw en aan kleine aannemersbedrijven die zo typisch zijn voor de bouwwereld in Vlaanderen.

GGG SRO (gediplomeerde in de gespecialiseerde studies stedenbouw en ruimtelijke ordening), KU Leuven, 2001.

- Eindverhandeling: 'Het RUP als intermediair'. De tekst is een verkenning van alle mogelijke achtergronden en inspiratiebronnen voor het ruimtelijke uitvoeringsplan, een nieuw instrument dat sinds het decreet ruimtelijke ordening van 99 de aanlegplannen (gewestplannen, APA's en BPA's) vervangt.
- Eindproject: 'Een strategisch plan voor het economisch netwerk Albertkanaal' (i.s.m. Filiep Decorte, Charlotte Geldof en Elisabeth Belpaire).

2. praktijk

Vanaf 1974, zelfstandig architect.

Vanaf 1976, medeoprichter (met Roger De Martelaere en Danny Neyens) en associé van de 'Werkplaats voor Architectuur, architectenassociatie'

Vanaf 2009, medeoprichter (met Roger De Martelaere en Danny Neyens) en zaakvoerder van het 'bureau voor architectuur & planning, bv bvba'.

2.1. architectuur

In zijn beperkte zelfstandige praktijk van nieuwbouw en verbouwing werkt hij aan kleine en middelgrote eengezinswoningen. De geringe omvang van deze praktijk heeft weinig aanknopingspunten met ruimtelijke planning. Hooguit levert dat een kritische houding op tegenover de stereotype regelgeving, zoals weergegeven in het artikel 'Stedenbouwkundige voorschriften en reglementen' in 'Wegwijs Wonen' (A. Loeckx, H. Neukermans, R. Dillemans – Davidsfonds/Leuven – 1993).

Sommige kleine projecten bieden echter nieuwe inzichten in het wezen van de stad: zo werd de bescheiden restauratie van een huis uit 1621 – het huis 'den Horen' in Leuven – een reflectie over de perifere conditie van dit gebied net buiten de eerste stadsomwalling in het begin van de zeventiende eeuw. De latere ontwikkeling van Leuven tot in de negentiende eeuw werd een onderliggend thema dat samenhang bracht in de verscheidenheid van restauratieve ingrepen. Het was tevens een gelegenheid om het werk van de Franse historicus, Fernand Braudel te verkennen (BRAUDEL, Fernand, *La Méditerranée et le monde méditerranéen à l'époque de Philippe II* (3 tomes), Armand Colin éditeur, Paris, 1966 et 1990 – BRAUDEL, Fernand, *Beschaving, economie en kapitalisme; 15^{de}-18^{de} eeuw (3 delen) – deel I, De structuur van het dagelijkse leven*, (vertaling door R. Fager en G. Rombach van 'Civilisation matérielle, économie et capitalisme; XVe-XVIII^e siècle', 1979), Uitgeverij Contact, Amsterdam, 1988

In de grotere projecten van de 'Werkplaats voor Architectuur' en het 'bureau voor architectuur & planning' echter ligt er steeds een uitgesproken stedenbouwkundige visie ten grondslag. Enkele voorbeelden:

- de 'woongroep', 5 woningen in Kessel-Lo: een experiment in groepswoningbouw
- 124 sociale woningen aan de Groefstraat – Van Waeyenberghlaan in Leuven: uittesten van privacygraad, publieke en semi-publieke ruimte
- het studentenrestaurant Alma 1 in Leuven: passages door het stedelijk bouwblok

- diverse projecten in opdracht van de huisvestingsmaatschappijen 'De Goede Haard' en 'Dijledal' in Leuven, Keerbergen, Boutersem, Budingen: een zoektocht naar betaalbare kwaliteitsvolle woningen
- een culturele infrastructuur in Opvelp (Gemeente Bierbeek): hedendaagse architectuur in een landelijke en historische omgeving
- de 'leerlooiërij', een enclave met 32 woningen op de voormalige VEL-site te Leuven: verdichting door stapelen en schakelen van rijwoningen, privacygradiënt, ecologische technieken...
- het CAW-huis in Leuven: het dienstencentrum van het algemeen welzijnswerk regio Leuven: een interpretatie van de historische site tussen de twaalfde-eeuwse vestingmuur en de Dijle
- de Klinkaard in Boom: nieuwe huisvesting voor dove en autistische mensen op de plaats van een voormalig klooster

2.2. stedenbouw en ruimtelijke planning

Na zijn studies GGS SRO liet Marc Martens zich opnemen in het register van ruimtelijk planners van het Vlaamse gewest. Sindsdien voert hij, binnen de 'Werkplaats Voor Architectuur' en het 'bureau voor architectuur & planning', zeer uiteenlopende stedenbouwkundige opdrachten uit in opdracht van steden en gemeenten (Leuven, Gent, Antwerpen, Turnhout...) en diverse organisaties (VOKA West-Vlaanderen).

3. engagement in het werkveld

3.1. Genootschap Planologie KVIV

Belangrijk voor de opbouw van ervaring over ruimtelijke planning is het onafgebroken lidmaatschap van het Genootschap Planologie van de K.V.I.V. vanaf 1978 tot aan de opheffing van deze vereniging eind de jaren negentig.

Marc Martens werkte actief mee aan verschillende studiedagen, en gaf onder meer volgende voordrachten:

- 'De Bruul in Leuven: de naoorlogse geschiedenis van een wijk verteld aan de hand van de opeenvolgende versies van het B.P.A. St. Gertrudis' (cyclus 'Stadsvernieuwing' – maart 1980)
- 'Kijken naar woon- en bouwcultuur in Vlaanderen' (i.s.m. L. Geens, J. Van den Broeck, C. Dierickx; cyclus 'Wonen in Stad en Dorp' – maart 1982)
- 'Bijdrage van de architect tot de bouwcultuur' (cyclus 'Wonen in Stad en Dorp' – maart 1982)
- 'Reglementen en voorschriften: hinder of impuls voor architecturale kwaliteit' (cyclus 'Kwaliteit van de ruimtelijke omgeving' – oktober 1986)
- 'Stedenbouwkundige probleemstelling bij de wedstrijd Patria te Leuven' (cyclus 'kwaliteit voor ruimte voor kwaliteit': 'Leuven, de Patria' – november 1988)
- 'Voorstelling van de bijdrage van de Werkplaats voor Architectuur aan de wedstrijd Patria te Leuven' (cyclus 'kwaliteit voor ruimte voor kwaliteit': 'Leuven, de Patria' – november 1988)
- 'Functionaliteit en contextualiteit van het openbaar domein – case-study La Palmera' (i.s.m. J. Schreurs; cyclus 'kwaliteit voor ruimte voor kwaliteit': 'Barcelona' – mei 1989)
- 'Luigi Snozzi in Montecarasso' (cyclus 'kwaliteit voor ruimte voor kwaliteit': 'Stedenbouw in kleine kernen' – februari 1990)
- 'Fabel, restanten, beelden, van fabriek tot stad' – inleidende lezing en coördinatie (i.s.m. J. Schreurs; cyclus 'kwaliteit voor ruimte voor kwaliteit': 'Van fabriek tot Stad' – april 1990)
- 'Wonen in de stad in pro's en contra's' (studiedag 'Bakens voor de stad' – november 1995)
- 'Beelden van dichtheid' (studiedag 'Dichtheid, meer dan een getal' – april 1997); gezamenlijke inleiding en coördinatie van de studiedag met J. Schreurs
- 'Schakelen en stapelen als verdichtingstrategie' (studiedag 'Dichtheid, meer dan een getal' – april 1997)

Eén van de bijdragen – 'reglementen en voorschriften: hinder of impuls voor architecturale kwaliteit' – verscheen als artikel in de bundel 'Fundamenten 2 – Kwaliteit van de ruimtelijke omgeving' (Brussel, 1987; Koning Boudewijnstichting – technologisch instituut K.VIV).

Van 1991 tot 1994 was Marc Martens voorzitter van het Genootschap. Hij bouwde de regelmatige be-

stuursvergaderingen uit tot seminars die hij steeds introduceerde en begeleidde, en dit over de meest uiteenlopende onderwerpen:

- diverse woonprojecten met stedenbouwkundige neerslag: Vlaanderen Bouwt, Aalbeke Papeye, de woongroep in Kessel-Lo, Sint Denijsstraat – Zwevegemstraat in Kortrijk
- criteria bij het beoordelen van bouw- en verkavelingsvoorschriften (Jef Van den Broeck)
- richtplannen opgesteld door de intercommunales Leidedal en WITAB (P. Gellynck)
- vormgeving van de stedelijke ruimte in Barcelona (voordracht van J. Farrando tijdens het atelier Urban Design – september 91 – Kortrijk)
- ‘de vijf-minuten-vergadering’: verschillende stedenbouwkundigen kregen de opdracht om in vijf minuten iets te zeggen over suburbanisatie uitgaande van een welbepaald thema (C. Vermeersch: stadsontwerp; L. Geens: structuur en infrastructuur; L. Bekker: rietvelden; J. Schreurs: metaforen; K. Debaere: stedenbouwkundige visies in de wedstrijd Hoog Kortrijk; J. Klococka: cultuur; K. Stuyven: systemen van openbaar vervoer; J. Lorent: stedenbouwkundig instrumentarium). A. Loeckx werd uitgenodigd als moderator
- architectuurwedstrijd Wonen in Gent 91 (P. T’Jonck, F. Delmulle, B. De Meulder)
- stand van zaken van ‘Stad aan de Stroom – Antwerpen’
- structuurplan Bierbeek (L. Bekker)
- studie van vestiging van grootwarenhuizen in Knokke (WITAB – F. Vanhaverbeke)
- urbanistische en architecturale wedstrijd voor de mijnzetel in Winterslag (I. Vanhamme, G. Desmet, J-M. Culas)
- distributieplanologisch model voor het Antwerps stadsgewest (W. Kennis, P. Vermeulen, P. Van De Poel)
- micro-stedelijke vestigingsratio’s van gebruikersgerichte handelszaken en diensten in Antwerpen (I. Loots)
- de Groenplaats in Antwerpen (voordracht van B. Van Reeth tijdens het atelier Urban Design – september 92 – Antwerpen)
- verkeersplanologische trendbreuken (K. Stuyven)
- het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen (C. Vermeersch)
- omgevingsrapporten in historische steden (L. Geens, J. Baelus)
- wedstrijd voor een stedenbouwkundig plan en de bouw van sociale wooneenheden in de omgeving van de Van Waeyenberglaan in Leuven: bezoek aan de tentoonstelling en uiteenzetting door de verschillende deelnemers
- confrontatie omtrent de voorstellen tot bijstelling van het Gewestplan Leuven (J. Schreurs, C. Vermeersch en J. Van den Broeck debatteerden over het wetenschapspark)
- commentaar bij het Ruimtelijke Structuurplan Vlaanderen en het Gewestelijk OntwikkelingsPlan van Brussel; ‘Kuregem compacte stad’ (E. Lagrou)
- het GAPAK (gemeentelijk algemeen plan van aanleg) voor het arrondissement Kortrijk (B. Vanbelle)
- de behoefte aan een intermediair bestuursniveau (F. De Rynck)

Tijdens het voorzitterschap organiseerde Marc Martens studiedagen, die hij telkens inleidde en van commentaar voorzag:

- ‘Stad aan de Stroom – Antwerpen’ (cyclus ‘kwaliteit voor ruimte voor kwaliteit’: ‘Meervoudige opdrachten’ – maart 1991)
- ‘ERC – Waterschei’ (cyclus ‘kwaliteit voor ruimte voor kwaliteit’: ‘Meervoudige opdrachten’ – april 1991)
- ‘Hoog Kortrijk’ (cyclus ‘kwaliteit voor ruimte voor kwaliteit’: ‘Meervoudige opdrachten’ – mei 1991)
- ‘Visies over perifere conditie’; (cyclus ‘kwaliteit voor ruimte voor kwaliteit’: ‘Stedenbouw, de stad voorbij’ – april 1992)
- ‘De periferie’; (cyclus ‘kwaliteit voor ruimte voor kwaliteit’: ‘Stedenbouw, de stad voorbij’ – april 1992)
- ‘Perifere conditie in de stad’; (cyclus ‘kwaliteit voor ruimte voor kwaliteit’: ‘Stedenbouw, de stad voorbij’ – juni 1992)
- ‘Werken tussen wonen’ (mei 93)
- ‘Stedenbouw met of zonder stedenbouwkundigen – Euralille, Hoog Kortrijk, Stad aan de Stroom’ (mei

1994)

- 'Uit de ban van de ring – beelden van stedenbouw' (i.s.m. J. Schreurs – november 94)

Hij zette ook twee 'stedenbouwkundige werkdagen' op voor de actieve leden van het Genootschap:

- 'De oefening' (Hammoir – november 1991): om de leden van het Genootschap op dezelfde golfengte te brengen werd een concrete stedenbouwkundige oefening gehouden in een godvergeten charmant Waals dorpje
- 'Stadsontwerp' (Leuven – november 1992): de studie van de spoorwegomgeving in Leuven (M. Smets) vormde het uitgangspunt voor een verdieping van onze kennis omtrent stadsontwerp

3.2. fall-out

De activiteiten bij het Genootschap Planologie dijdten uit: de voordracht over 'De Bruul in Leuven' werd opgenomen in het vormingsaanbod van de Stadsvernieuwingcampagne, samen met een becommentarieerde diareeks over woonerven die voor het Leuvense opbouwwerk was gemaakt. Tijdens deze campagne 'ging hij de boer op' met schermen, projectoren en laders vol dia's: hij bezocht scholen, buurtcomités en vormingsinstellingen.

Van 1982 tot 1986 was Marc Martens stuurgroep lid van de campagne 'Gemeentelijk Ruimtelijk Beleid met Participatie' van de Koning Boudewijnstichting. In de publicatie 'Denkwerk om ruimte' (Koning Boudewijnstichting – Brussel 1986) publiceerde hij het artikel 'Over inspraak'.

Een bundeling van enkele voordrachten voor het Genootschap, aangevuld met een voorstelling van stedenbouwkundig geladen projecten uit de eigen architectenpraktijk vormden in 1996 de basis van seminars aan de RUG en aan de VUB (waar Filip Van Haverbeke toen het vak ruimtelijke planning voor zijn rekening nam).

3.3. VRP

Na het opdoeken van het genootschap planologie werd Marc Martens bestuurslid van de Vlaamse Vereniging voor Ruimte en Planning en binnen die vereniging, coördinator van de thematische werkgroep 'stedenbouw'.

Vanaf oktober 1999 organiseerde hij een reeks seminars die een stand van zaken gaven van de stedenbouwkundige discipline in Vlaanderen. Deze seminars en lezingen vonden telkens plaats in het Ferrarisgebouw in Brussel, in aanwezigheid van ruimtelijk planners en stedenbouwkundige ambtenaren van gemeentes, provincies en gewest. Het ging achtereenvolgens over:

- 'de weerbaarheid van de stad' – verslag van een recente studie uitgevoerd in opdracht van het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, Departement LIN, AROHM, Afdeling Ruimtelijke Planning: 'Onderzoek naar het omgaan met richtdichtheden'
- 'wonen in de stad', geïllustreerd met 'de leerlooierij', een project van 32 eengezinswoningen in de Leuvense binnenstad (Marc Martens, Werkplaats Voor Architectuur)
- 'van BPA tot RUP' – voorbeelden van vernieuwende BPA's: een stedelijk B.P.A. (Gent – Koen Lepla), een B.P.A. in een oude industriële site (Vaartkom Leuven – Peggy Totté), en een groen B.P.A. (Merelbeke – Guy Vloebergh)
- 'de legitimiteit van stedenbouw/architectuur' – een debat met André Loeckx en Marcel Smets (professoren aan het departement ASRO, K.U.Leuven)
- 'stedelijk management' – een lezing door Professor dr. Paul Drewe (faculteit Bouwkunde TUDelft)
- 'de Antwerpse Stadsbouwmeester, René Daniels'
- als voorbereiding van een TAN-conferentie (temporary anonymous netwerk – een deelinitiatief van ISOCARB), een debat over de stedenbouwkundige achtergrond van Flanders Language Valley
- 'de Capsulaire beschaving' – een lezing door filosoof Lieven De Caeter
- 'stedelijke ruimte en sociaal netwerk' – lezingen door Toni de Simone (wijkmanager Leuven) en Henk Meert (sociaal geograaf, planolog en gastdocent aan de KULeuven)
- 'ontwerpvoorstellen voor de Vlaamse Ruit' – een lezing door Xaveer De Geyter Architecten

- 'het RUP als intermediair': een lezing over het ruimtelijk uitvoeringsplan; de lezing bracht de inhoud in beeld van de thesis die Marc Martens als afsluiting op zijn studies GGS stedenbouw en ruimtelijke ordening had voorgedragen
- 'gemeentelijk structuurplan Leuven' – lezing door Johan Van Reeth, auteur van het structuurplan, en discussie over dit uitdagende en omstreden structuurplan
- 'ruimtelijke ordening en jeugd' – verschillende mensen uit de jeugdsector gingen in discussie met ruimtelijk planners: Ankie Vandekerckhove (kinderrechtencommissariaat); Jan Van Gils (onderzoekscentrum Kind en Samenleving); Jan Bal (forum pluralistisch jeugdwerk), Marianne Labre (jeugddienst stad Gent), Wouter Van Bellingen (jeugddienst Sint Niklaas), Isabel Vertriest (Agalev) en Theo De Vos (administratie gesubsidieerde infrastructuur)
- 'de afbakening van Aalst' – een verkenning van dit afbakeningsproces samen met de grondleggers van het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen (Louis Albrechts en Charles Vermeersch), ambtenaren van gemeente en AROHM, de ontwerper van de voorstudie, de schepen van ruimtelijke ordening
- 'neururaliteit': Hubert Gullinck (faculteit landbouwkundige en toegepaste biologische wetenschappen van de KULeuven), introduceert dit begrip om vat te krijgen op het rurale Vlaanderen en ethische kwesties aan de orde te stellen: het beheer van open ruimte als een globaal duurzaamheidsbegrip, de ecopolis... Stad en platteland zijn complementair in de anti-afwentelingsgedachte
- 'beeld en concept in structuurplannen' – een reflectie over structuurplannen, naar aanleiding van de Vlaamse Planningsprijs 2002 die structuurplannen als thema had.

De VRP was mede-organisator van het Symposium 'Bernardo Secchi en Paola Vigano – tien jaar werken in Kortrijk met studio00' in mei 2000. Marc Martens was coördinator.

In één van de gesprekken die de VRP regelmatig voerde met de minister van ruimtelijke ordening kwamen de ruimtelijke uitvoeringsplannen (RUP) aan bod. De VRP engageerde zich om hier werk van te maken en gaf Marc Martens een 'kleine opdracht'. Hij bracht in afzonderlijke seminars diverse betrokkenen bijeen: ontwerpers, ambtenaren van AROHM, juristen, de commissie ro van de VVSG. Voorlopige conclusies werden besproken in een gezamenlijke workshop in het voorjaar 2001. Hij bracht verslag uit van deze activiteiten in de 'eerste RUP-nota van de VRP'.

In september 2003 organiseerde hij samen met Jan Schreurs een werkdag over ruimtelijke structuurplannen: 'structuurplanning in beeld'.

Ook nog binnen de VRP bracht hij in het najaar van 2003 een selectie van planners bij elkaar in een zgn. 'strategisch overlegplatform'. Bedoeling was het omlijnen van cruciale thema's voor de ruimtelijke ordening in de komende jaren. We hadden het in drie opeenvolgende seminars over: 'stedenbeleid en open ruimtebeleid', 'netwerkvorming en bestuurskunde', 'de actualisering van het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen'. Deze seminars leverden stof op voor een memorandum waarmee de VRP haar positie kenbaar maakte aan het grote publiek en aan de politieke partijen in het bijzonder.

Begin 2004 organiseerde Marc Martens samen met Guy Vloebergh (Omgeving) een reeks seminars over ruimtelijke uitvoeringsplannen (RUP's). Medio 2005 organiseerde hij met C. Cneut en F. Vermeersch een reeks seminars over 'ontwerp en onderzoek', het inzetten van de ontwerpvaardigheid tot onderbouwing van ruimtelijke plannen. In 2006 volgden drie 'denktanks' waar een paar deskundigen telkens voeding gaven tot discussie over onderwerpen zoals demografie, netwerkvorming, subsidiariteit, enz. Samen met Wolfgang Vandevyvere en Elisabeth Wouters organiseerde hij in 2006, 2008 en 2009 verschillende provinciale 'regiorondes' voor en over GECORO's. Hij gaf er telkens voordrachten over RUP's, over dichtheid, over duurzaamheid en over groepswoonbouw...

4. gedetailleerd overzicht van stedenbouwkundige opdrachten

over dichtheid

De studiedag 'Dichtheid, meer dan een getal' lag aan de basis van een studieopdracht van AROHM (departement LIN, afdeling Ruimtelijke Planning), die Marc Martens met de Werkplaats voor Architectuur, in samenwerking met prof. dr. ir. Jan Schreurs en de vakgroep Stad en Architectuur van het departement ASRO (KU Leuven) uitvoerde: 'Onderzoek naar het omgaan met richtdichtheden' (1998).

De studie gaf aanleiding tot voordrachten, i.s.m. J. Schreurs, voor ACV/ACW-nationaal, ACV/ACW-Kempen, en de ambtelijke werkgroep van de grootste Vlaamse steden. Hij werd door de intercommunale InterLeuven uitgenodigd om het onderwerp voor te stellen tijdens een studiereis van gemeentelijke mandatarissen en ambtenaren.

In 2002 verzorgde hij samen met Jan Schreurs een reeks opleidingen rond dichtheid voor de ambtenaren van de cellen RO van AROHM.

In het najaar van 2002 werkte hij mee aan de promotiecampagne van het voorbeeldenboek 'dichter wonen' (AROHM, CIBE en architectuur als buur).

In dezelfde sfeer werkte hij mee, als klankbord en moderator, aan de studie 'Draagvlak voor goede architectuur in stedelijke gebieden', uitgevoerd door de vakgroep Stad en Architectuur van het departement ASRO in opdracht van AROHM (1999).

over ruimtelijke uitvoeringsplannen (RUP's)

De thesis over ruimtelijke uitvoeringsplannen was in de loop van 2002 aanleiding tot verschillende voordrachten in onderwijsinstellingen, in administraties en in vakverenigingen. Marc Martens was in 2002 en 2003 betrokken als externe deskundige bij de 'werkgroep kennisbeheer' van het departement Leefmilieu en Infrastructuur (LIN), in verband met kennisuitwisseling over ruimtelijke uitvoeringsplannen. In 2002 organiseerde hij seminars over samenwerking rond ruimtelijke uitvoeringsplannen voor alle ambtenaren van dit departement.

diverse stedenbouwkundige opdrachten

Met Filiep Decorte, Charlotte Geldof en de Werkplaats Voor Architectuur was hij opdrachthouder voor de opmaak van een 'strategisch plan voor de stationsomgeving van Wevelgem' (2002-2003).

In 2003 werd Marc Martens, op vraag van de stad Gent, toegevoegd aan het team van Xaveer De Geyter Architecten in de context van het stadsontwerp voor de Fabiolalaan in Gent. Hij maakte vanuit het stadsontwerp de 'vertaalslag' naar het ruimtelijk uitvoeringsplan dat de afdeling ruimtelijke planning van AROHM in 2004 heeft opgemaakt.

Hij was in 2003, 2004 en 2005 lid van het regieteam 'stedenbeleid' van de Vlaamse Gemeenschap. Verschillende steden kregen bijzondere ondersteuning – projectbegeleiders, ontwerpers – om een stadsproject op kwalitatieve wijze uit te werken. Hij nam het peterschap waar van verschillende projecten: de Demer in Aarschot (met Robbrecht en Daem als ontwerpers), de voormalige kazerne in Tienen (met 51N4E als ontwerper), diverse projecten aan de rand van de gouden driehoek in Brugge (ontwerper UAPS), het project op de voormalige Brepols-site in Turnhout (ontwerper HDPV).

Samen met de intercommunale Interleuven, werkte Marc Martens van 2003 tot 2008 aan de opmaak van het ruimtelijk structuurplan van Diest. Hij schreef de tekst en zocht naar vernieuwende voorstellingstechnieken.

Hij was projectleider met Guy Vloebergh voor de 'Opmaak van een handleiding voor ruimtelijke uitvoeringsplannen – onderdeel handleiding' (2003-2004), in opdracht van de Afdeling Ruimtelijke Planning van het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap. Het gaat om een samenwerking tussen de Werkplaats Voor Architectuur en Studiegroep Omgeving.

Vanaf 2004 werkte de Werkplaats Voor Architectuur aan een vervolgopdracht voor de gemeente Wevelgem: ze adviseerde de verschillende projecten en werkte voorstudies uit voor de opmaak van verordeningen en plannen binnen het 'strategisch plan voor de stationsomgeving van Wevelgem'.

Marc Martens was eveneens projectleider voor de opmaak van een Ruimtelijk Uitvoeringsplan 'natuurontwikkeling' in opdracht van de gemeente Nazareth (2004). Het ging hier om een samenwerking tussen de Werkplaats Voor Architectuur en de landschapsarchitecten 'Fris in het Landschap'.

Nog met 'Fris in het landschap' werd het spraakmakende RUP Papenhof in Mechelen (2006) gemaakt, dat het juridisch kader biedt voor de ontwikkeling van een nieuw duurzaam woongebied in de wijk Neckerspoel.

Met studiegroep Omgeving gaf Marc Martens vormingscycli rond de opmaak van RUP's voor de diensten ruimtelijke ordening van de stad Gent en Antwerpen (2005 en 2008).

Met CIBE werkte de Werkplaats voor Architectuur aan het 'werkboek Kwaliteitsvol verkavelen', in opdracht van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed (2008). Marc Martens werkte samen met de werkgroep 'Verkavelen' RWO aan de inhoudelijke voorbereiding.

In de tweede helft van 2006 vroeg de stad Turnhout aan Marc Martens om te bemiddelen in de totstandkoming van het aanvraagdossier voor de jury van stadsvernieuwingsprojecten voor het PPS-project Turnova op de voormalige Brepols-site in het stadscentrum.

Samen met Hugo Meeus, de stedenbouwkundige van de stad, analyseerde hij de bestaande masterplannen voor de site. Ze benaderden deze soms tegenstrijdige plannen als ontwerpend onderzoek, en konden zo een coherente set van randvoorwaarden opbouwen voor het project.

Marc Martens organiseerde daarna een aantal workshops met de publieke en de private partner, om een draagvlak te creëren voor deze stedenbouwkundige uitgangspunten. Hij begeleide het verdere proces: selectie van de ontwerper (WIT) voor het definitieve masterplan, opvolging van de opmaak van het plan, voorbereiding van het aanvraagdossier, voorstelling van het dossier aan de jury van stadsvernieuwingsprojecten (samen met de burgemeester, WIT, de stedenbouwkundig ambtenaar en de private partner). De Vlaamse overheid kende de stad Turnhout een forse subsidie toe voor het project Turnova.

Eind 2007 werd Marc Martens door de stad aangesteld als 'procesbegeleider'. Parallel met de activiteiten rond het PPS-project stond hij in voor de aanstellingsprocedure van het Ontwerpteam van de stedelijke academies, het publieke onderdeel van het Turnova-project. Hij organiseerde ook stadsdebatten rond de herinrichting van de naastgelegen Grote Markt, en rapporteerde over dit debat in een eindverslag dat de ruimtelijke randvoorwaarden weergeeft voor de herinrichtingsplannen.

Andere stedenbouwkundige opdrachten:

- studie ter voorbereiding van het sociaal huisvestingsproject 'Van de Velde' in Tervuren (2006; in opdracht van VMSW AGI)
- studie over de ontwikkeling van een woonuitbreidingsgebied aan de Oude Antwerpse steenweg in Mechelen (2006; i.o.v. Bostoën)
- studie van de buurt rond de Populierendreef ter voorbereiding van de opmaak van een RUP (2006; i.o.v. stad Mechelen)
- studie van het landschap Tiensesteenweg en omgeving (2007; i.s.m. Fris in het landschap en i.o.v. stad Leuven)
- studie van de omgeving van de Botermarkt in Ledeberg (2007-2008; i.o.v. stad Gent)
- extern adviseur in workshops over de studie van de drie Gentse hoofdsteenwegen (studie Technum i.o.v. de stad Gent)
- stedenbouwkundig onderzoek naar de Leuvense woonfragmenten (2008-2009; i.s.m. Fris in het landschap en i.o.v. stad Leuven)
- projectleider van de campagne 'wonen in meervoud' gesubsidieerd door de Vlaamse gemeenschap

(ism OSA KULeuven en CIBE): inhoudelijke en praktische voorbereiding van de jurering van de architectuurprijs, inleidend spreker op het symposium, deelname aan de redactie van het boek 'Wonen In Meervoud' en auteur van diverse artikels, spreker op vijf gecoro-rondes in de provinciehoofdsteden...

5. diverse voordrachten en publicaties

2002 en 2003

- 'Het Ruimtelijk Uitvoeringsplan in het decreet ruimtelijke ordening' (een twintigtal voordrachten voor verschillende administraties, onderwijsinstellingen, intercommunales, studie bureaus, de boerenbond, diverse beroepsverenigingen...)

2003

- 'bedrijven in het landschap' (studiedag georganiseerd door WVI in Roeselare)
- 'kwaliteit van bedrijventerreinen' (workshop van de SERV in Brussel)
- 'kwaliteit in stedelijke projecten' (workshop van het regieteam 'stedenbeleid' van de Vlaamse Gemeenschap)
- 'wat is ruimtelijke ordening?' (voor het Vlaams netwerk kindvriendelijke steden, jeugdverenigingen en jeugdconsulenten)
- 'werkmethodes van ruimtelijke planning' (GGs stedenbouw en ruimtelijke ordening, KULeuven)

2004

- 'communicatie en participatie' (workshop van het regieteam 'stedenbeleid' van de Vlaamse Gemeenschap)
- 'inleiding tot de werelddag van de stedenbouw' (ism Jan Schreurs)

2005

- 'ontwerpend onderzoek' (voor WVI)
- 'ontwerpend onderzoek en RUP' (voor Leiedal)
- 'het strategisch plan voor de stationsomgeving van Wevelgem' (voor een visitatiecommissie van het Europees project HST Connect)
- 'Research by Design as Quality Enhancement': artikel voor het AESOP congres 2005 in Wenen, i.s.m. Jan Schreurs

2006

- 'in Search of Sustainable Urban Regeneration': voordracht in Brussel en Belfast op Interreg III C seminars over 'Best Practice regarding Brownfield Regeneration'; BERI – Brownfield European Regeneration Initiative (Brussel, 28-02-2006; Belfast, 23-11-2006)
- 'duurzame ruimtelijke ontwikkeling, een kader voor duurzaam bouwen': lezing op het BIM-seminarie 'bouwen met energie' (Brussel, 25-4-2006)
- 'tussen droom en daad: over ruimtelijke uitvoeringsplannen': artikel in het jaarboek stedenbouw en ruimtelijke planning i.s.m. Guy Vloebergh
- 'herstel van een vervallen handelsapparaat in achtergestelde buurten': begeleider van de workshop 'Laureaat ondernemende gemeente 2006' van UNIZO (Antwerpen, 28-09-2006)
- 'vraagtekens bij het stereotiepe wonen in Vlaanderen: een gesprek met betrokkenen uit het werkveld': moderator van een rondetafelgesprek voor het jaarboek stedenbouw en ruimtelijke planning
- 'denksporen voor de kwalitatieve ontwikkeling van woonuitbreidingsgebieden', lezing op de studiedag WINVORM (Brugge, 14-11-2006)

2007

- 'towards sustainable quality: an integrating discourse': lezing samen met Jan Schreurs op de international conference: New concepts and approaches for urban and regional policy and planning? (Leuven, 02/03-04-2007)
- Beri seminar environment in Belfast (Interreg III C seminars 'Best Practice regarding Brownfield Re-

generation'; BERI – Brownfield European Regeneration Initiative). Marc Martens werd door de stad Belfast uitgenodigd om seminars en workshops te organiseren als voorbereiding van de ontwikkeling van een oude stortplaats tot recreatief natuurpark en bedrijventerrein op de North Foreshore. De lezingen werden gebundeld onder de titel: 'Practices in Sustainable Development in Flanders' (Belfast, 03-09-2007, 31-10/1-11-2007)

- 'woonkwaliteit is kwaliteit van de omgeving': lezing op het 'derde sociaal stadsgesprek' (Leuven, 27-06-2007)
- 'transformaties in de urban fringe – bedreiging van publieke beleving': artikel en voordracht op het colloquium 'het publieke van het openbare', Stadsplatform van de Universitaire associatie Brussel (Brussel, 08-06-2007)
- 'transformaties in de urban fringe': artikel en lezing op de plandag 2007 (Mechelen 2007)
- 'multifunctionele projecten in stadscentra – nieuwe trends in retail': lezing voor de VRP (Brussel 05-07-2007)
- 'interbellumarchitectuur langs de Tieneseesteenweg in Leuven': artikel, lezingenreeks en rondleiding op de Open Monumentendag 2007 (Leuven, 09-09-2007)
- De landschapsstudie Tieneseesteenweg en omgeving (Werkplaats voor Architectuur en Fris in het landschap, in opdracht van de stad Leuven) was in 2007 aanleiding tot verschillende lezingen voor de VRP, voor Winvorm, voor het bestuur Monumenten en Landschappen....
- 'stedenbouwkundig onderzoek Ledeberg': lezing op een VRP-workshop over methodiek en planningsproces (Gent, 16-10-2007)

2008

- 'dichtheid is een kwaliteit': lezing op de studiedag 'fris geluid in de ruimte' van ACW (Brussel, 16-02-2008), hernomen voor de gemeentelijke commissie ruimtelijke ordening van Heist-op-den-Berg
- 'dichtheid is kwaliteit, kwaliteitsvol verdichten': lezingenreeks in de Gecoro-ronde van de VRP (2008)
- 'GECORO, duurzaamheid en kwaliteit', lezing voor VOKA Vlaams-Brabant (5-11-2008)
- 'GECORO, duurzaamheid en kwaliteit', lezing voor de gecoro van Sint-Martens-Latem (8-12-2008)
- 'de participatieve planner': artikel in het Handboek Samenlevingsopbouw (Die Keure, 2008)
- 'van ontwerp onderzoek tot stadsontwerp' – de centrale rol van het ontwerp in de ontwikkeling van Turnova (Turnhout): artikel voor het boek 'Stadsvernieuwingprojecten in Vlaanderen (red. André Loeckx, SUN, 2009), een boek over de conceptsubsidie van stadsvernieuwingprojecten
- 'Van Brepols tot Turnova': lezing op de Masterclass Stadsprojecten 0708 (Kortrijk, 2008)
- 'Van Brepols tot Turnova': lezing op een bijeenkomst van de vereniging van centrumgemeenten (Turnhout 16-09-2008)
- 'kwaliteitsvol verkavelen': mederedacteur van het boek uitgegeven door RWO Vlaamse Gemeenschap
- 'kwaliteitsvol verkavelen': lezingenreeks in de vijf provinciehoofdsteden bij de lancering van het boek 'kwaliteitsvol verkavelen' (najaar 2008).

2009

- 'Van Brepols tot Turnova': lezing op de Masterclass Stadsprojecten 0809 (Turnhout, 22-1-2009)
- 'Pratiques durables en Flandre (*la durabilité dans l'aménagement du territoire et la politique urbaine*)' artikel en voordrachten op een studiedag (Wormhout 8-1-2009) 'inscrire le développement durable dans l'urbanisme' georganiseerd door 'espaces naturels régionaux, Lille'.
- lezing 'duurzaamheid begint bij stedenbouw' op de kick off, platform dubolimburg
- lid van de redactie en auteur van diverse artikels in het boek 'Wonen In Meervoud' (redactie Bruno De Meulder en Karina Van Herck, SUN, 2009)
- 'kwaliteit in de rafelige rand': lezing op de mandatarissenvorming van de Boerenbond (Malle, 16-11-2009)
- rondleiding van burgemeesters en schepenen van Nord Pas de Calais (Leuven, 4-12-2009), en voordracht over 'Wonen In Meervoud'
- 'Van Brepols tot Turnova': Gastlezing in vak Project Development & Management, KULeuven (3-12-2009)

- lezing 'de rijwoning in een duurzaam stedenbouwkundig plan', op de studiedag 'minder appartementen! meer rijwoningen!' (Kortrijk, 8-12-2009)